

CONTO ECONOMICO PREVISIONALE ANNI 2021-2023

		178,17	120,72	361,79	226,47
CONTO ECONOMICO		PREVISIONALE 2021	PREVISIONALE 2022	PREVISIONALE 2023	PREVISIONALE 2024
A	VALORE DELLA PRODUZIONE	1.991.611,03	1.969.957,98	1.954.587,38	1.940.874,91
1	Ricavi delle vendite e delle prestaz.	1.202.590,00	1.201.050,00	1.201.050,00	1.201.050,00
	Quote associative annue Soci Fondatori	280.000,00	280.000,00	280.000,00	280.000,00
	Quote associative annue Soci Benemeriti	140.000,00	140.000,00	140.000,00	140.000,00
	Contributo da ETS (USA) esami TOEFL	5.000,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
	Contributo Regione FVG	270.000,00	270.000,00	270.000,00	270.000,00
	Quote associative annue Ordinarie	60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00
	Quote associative annue Sosten. pubblici	68.000,00	68.000,00	68.000,00	68.000,00
	Quote associative annue Sosten. privati	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00
	Contributi Design Week	70.000,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00
	Contributo corsi universitari	0,00	0,00	0,00	0,00
	Contributi straordinari da Soci	0,00	0,00	0,00	0,00
	Contributo straordinario CCIAA PN (su progetto in	7.050,00	7.050,00	7.050,00	7.050,00
	Introiti da Fondazione ITS Alto Adriatico	26.540,00	33.500,00	33.500,00	33.500,00
	Iscrizioni ISIA	261.000,00	255.000,00	255.000,00	255.000,00
	Abbuoni e ribassi				
5	Altri ricavi e proventi	789.021,03	768.907,98	753.537,38	739.824,91
	Introiti rimb.energia da GSE x fotovolt.	3.000,00	0,00	0,00	0,00
	Introiti diversi istituzionali	2.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00
	Eccedenza F.do Svalutaz.Crediti	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ecced.F.do Rischi Imposte-Tasse	0,00	0,00	0,00	0,00
	Risarcimento danni	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ricavi non ricorrenti	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ricavi non ricorrenti ISIA	0,00	0,00	0,00	0,00
	Contr. Regione Q.amm.to vecchia sede	107.819,86	107.819,86	107.819,86	107.819,86
	Contr. c/cap. Lotto C	89.879,53	89.879,53	89.879,53	89.879,53
	Contr. c/cap. da CCIAA PN	0,00	0,00	0,00	0,00
	Contr. c/cap-int. Ristrutt. Sede 1°	19.860,41	18.000,00	18.000,00	18.000,00
	Contr. c/cap-int. Ristrutt. sede 2°	15.441,84	13.350,00	13.350,00	13.350,00
	Contr. c/cap. 4° Lotto	33.609,96	30.184,89	30.184,89	30.184,89
	Contr. c/cap-int. Ristrutt. sede 3°	19.323,21	17.212,91	15.000,00	15.000,00
	Contr. c/cap-int. Ristrutt. sede 4°	39.889,24	38.039,34	36.105,09	34.082,64
	Contr. c/cap. Residenza	307.410,07	297.459,39	287.100,47	276.316,59
	Contr. c/cap. Lavanderia Residenza	713,86	638,18	558,99	476,10
	Contr. c/cap. Arredi Residenza	7.068,33	6.426,36	5.752,52	5.045,23
	Contrib. c/cap. arr.attrezz. Residenza	1.287,51	1.180,31	1.068,82	952,86
	Contr. c/cap. Lotto A	60.489,24	60.489,24	60.489,24	60.489,24
	Contr. c/cap. Lotto B	80.727,97	80.727,97	80.727,97	80.727,97
B	COSTI DELLA PRODUZIONE	1.868.949,70	1.868.316,26	1.869.651,26	1.870.921,26
6	Per acquisti materie prim, ecc.	4.000,00	4.500,00	4.500,00	4.000,00
	Acquisti materiali di consumo	2.000,00	2.500,00	2.500,00	2.000,00
	Acquisti materiali Laboratorio ISIA	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
	Ribassi e abbuoni	0,00	0,00	0,00	0,00
	Libri e Riviste	500,00	500,00	500,00	500,00
7	Per servizi	832.483,52	823.850,08	824.350,08	826.350,08
	Energia elettrica	80.000,00	87.000,00	87.000,00	87.000,00
	Spese telefoniche	3.500,00	3.000,00	3.500,00	3.500,00
	Gas	35.000,00	42.000,00	42.000,00	42.000,00
	Acquedotto	4.000,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00
	Trasporti e Facchinaggio	0,00	0,00	0,00	0,00
	Manut. Immobili	9.000,00	0,00	0,00	2.000,00
	Manut. Impianti e macchinari	4.000,00	0,00	0,00	3.000,00
	Manut. Attrezz. e macchine ufficio	500,00	0,00	0,00	0,00
	Manut. varie	1.000,00	0,00	0,00	500,00
	Contributi INPS carico committente (ISIA)	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00
	Compensi tenuta contab.tà e gest.pers.	12.768,80	9.135,36	9.135,36	15.635,36
	Consulenze esterne	0,00	0,00	0,00	0,00
	Costi per sito Web	100,00	500,00	500,00	500,00
	Oneri per TOEFL	3.300,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00
	Spese Design Week	58.000,00	58.000,00	58.000,00	58.000,00
	Onorari a Studi Professionisti	3.500,00	0,00	0,00	0,00
	Canoni abbonamento/manutenzione software	8.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00
	Supporto informatico	5.000,00	0,00	0,00	0,00
	Docenze ISIA	325.800,00	325.800,00	325.800,00	325.800,00
	Rimborsi spese ISIA	7.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00
	Trasf. e pernot. ISIA	20.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00
	Borse di studio soci sosten. privati	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
	Oneri specialistica CMTI UNIUD	25.000,00	25.000,00	25.000,00	15.000,00
	Costi prog. speciali ISIA	0,00	0,00	0,00	0,00

	Costi promozione ISIA	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
	Borse di studio ISIA	0,00	0,00	0,00	0,00
	Costi amministrativi ISIA	10.250,00	10.250,00	10.250,00	10.250,00
	Compensi RSPD/delega datore lavoro	18.905,12	18.905,12	18.905,12	18.905,12
	Commissioni e spese bancarie	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
	Compensi Revisori	5.709,60	5.709,60	5.709,60	5.709,60
	Promozione e comunicazione	4.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
	Organizzazione Eventi	8.000,00	0,00	0,00	0,00
	Spese di rappresentanza	0,00	0,00	0,00	0,00
	Assicurazioni	22.000,00	23.000,00	23.000,00	23.000,00
	Spese per trasparenza e anticorruzione	0,00	0,00	0,00	0,00
	Pulizia e Vigilanza	80.000,00	77.000,00	77.000,00	77.000,00
	Canoni di manut/sorvegl/servizi	47.300,00	44.000,00	44.000,00	44.000,00
	Quote Associative	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cancelleria e stampati	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
	Postali	150,00	150,00	150,00	150,00
	Smaltimento app. elettrici ed elettronici	0,00	0,00	0,00	0,00
	Spese di amm.ne e direzione	400,00	400,00	400,00	400,00
	Brochures x corsi universitari	0,00	0,00	0,00	0,00
	Valori bollati e concessioni governative	300,00	300,00	300,00	300,00
8	Per godimento di beni di terzi	2.313,12	2.313,12	2.313,12	2.313,12
	Canoni diversi/noleggi	2.313,12	2.313,12	2.313,12	2.313,12
9	Canone fotocopiatrice per ITS	0,00	0,00	0,00	0,00
	Per il personale	231.100,00	235.200,00	235.200,00	235.200,00
	Retribuzioni lorde Consorzio	161.000,00	162.000,00	162.000,00	162.000,00
	Contributi INAIL Consorzio	1.200,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
	Contributi INPS Consorzio	52.000,00	52.000,00	52.000,00	52.000,00
	Quota TFR Consorzio	16.200,00	18.200,00	18.200,00	18.200,00
	Addestramento e formazione	200,00	500,00	500,00	500,00
	Rimborsi spese personale	500,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
10	Ammortamenti e svalutazioni	790.238,06	793.638,06	794.473,06	794.243,06
	Amm.to software	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
	Amm.to spese modifiche statuto	395,00	395,00	230,00	0,00
	Amm.ti ordinari impianti elettrici	8.500,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
	Amm.ti ordinari impianti specifici	10.800,00	13.000,00	13.000,00	13.000,00
	Amm.ti ordinari mobili e arredi	6.200,00	6.900,00	6.900,00	6.900,00
	Amm.ti ordinari macchine da ufficio	32.000,00	29.000,00	30.000,00	30.000,00
	Amm.ti ordinari macch.ed attrezzature	20.000,00	22.000,00	22.000,00	22.000,00
	Amm.ti ordinari immobili	692.593,06	692.593,06	692.593,06	692.593,06
	Amm.ti ordinari immobili (riqualificazione energetica)	16.650,00	16.650,00	16.650,00	16.650,00
	Amm.ti ordinari costruzioni leggere	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00
13	Altri accantonamenti	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00
	Spese per sicurezza	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00
	Acc.ti svalutaz. autoveature	0,00	0,00	0,00	0,00
	Acc.ti sval. crediti diversi	0,00	0,00	0,00	0,00
	Acc.to fondo imposte	0,00	0,00	0,00	0,00
	Acc.to fondo manutenzione immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
	Acc.to fondo manutenzione impianti	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Oneri diversi di gestione	2.815,00	2.815,00	2.815,00	2.815,00
	Sanzioni - Multe - Mora	0,00	0,00	0,00	0,00
	Imposte relative esercizi precedenti	0,00	0,00	0,00	0,00
	Sopravvenienze passive	0,00	0,00	0,00	0,00
	Tassa rifiuti	2.815,00	2.815,00	2.815,00	2.815,00
	DIFFERENZA TRA A-B	122.661,33	101.641,72	84.936,12	69.953,65
C	PROVENTI E ONERI FINANZIARI	-105.527,76	-83.496,49	-66.549,82	-51.702,67
15	Proventi da partecipazioni	0,00	0,00	0,00	0,00
	Proventi da partecipazioni in controllat	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Altri proventi finanziari	100,00	100,00	100,00	100,00
	Interessi da titoli d'investimento	0,00	0,00	0,00	0,00
	Interessi attivi bancari	100,00	100,00	100,00	100,00
17	Interessi e altri oneri finanziari	105.627,76	83.596,49	66.649,82	51.802,67
	Interessi passivi su mutui (mutui 4°)	2.769,46	0,00	0,00	0,00
	Interessi passivi su mutui (ristr.sede1)	1.621,15	0,00	0,00	0,00
	Interessi passivi su mutui (ristr.sede2)	2.859,85	729,35	0,00	0,00
	Interessi passivi su mutui (ristr.sede3)	5.804,68	3.311,61	676,97	0,00
	Interessi passivi su mutui (ristr.sede4)	17.950,49	16.072,64	14.106,65	12.048,39
	Interessi passivi su mutui (lav. res.)	736,84	660,05	579,55	495,21
	Interessi passivi su mutui (arredi res.)	7.294,00	6.615,70	5.901,81	5.150,46
	Interessi passivi su mutui (attrez.res.)	1.289,01	1.178,86	1.064,17	947,49
	Interessi passivi su mutui (fotovolt.)	0,00	0,00	0,00	0,00

	Interessi passivi su mutui (mutui A)	0,00	0,00	0,00	0,00
	Interessi passivi su mutui (mutui B)	0,00	0,00	0,00	0,00
	Interessi passivi su mutui (res. uni.)	65.302,28	55.028,28	44.320,67	33.161,12
D	RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIA	0,00	0,00	0,00	0,00
18	<i>Rivalutazioni</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
19	<i>Svalutazioni</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
	Accantonamento al F.do sval.partecipazioni				
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE		17.133,57	18.145,23	18.386,30	18.250,98
22	<i>Imposte sul reddito</i>	16.955,40	18.024,51	18.024,51	18.024,51
	IRES	14.800,00	14.800,00	14.800,00	14.800,00
	IRAP	12.000,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00
	Detrazione fiscale su riqualificazione energetica	-9.844,60	-8.775,49	-8.775,49	-8.775,49
	Imposta sostitutiva int. su titoli	0,00	0,00	0,00	0,00
	Imposta su c/c (ritenuta d'imposta)	0,00	0,00	0,00	0,00
	Imposta sost. prov. titoli Naibo	0,00	0,00	0,00	0,00
23) UTILE (PERDITA) DI GESTIONE		178,17	120,72	361,79	226,47